

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ГРАД ПАНЧЕВО
ГРАДСКА УПРАВА
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕВИНСКЕ И
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И САОБРАЋАЈ**

Број: V-15-350-16/2024
Панчево, 08.03.2024. године
Трг краља Петра I бр. 2-4
телефон 013/308-905

Градска управа града Панчева – Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај у Панчеву, решавајући по захтеву за потврђивање урбанистичког пројекта, који је поднео „ЛУБАР“ ДОО, Београд, дана 05.02.2024.године, израђен од стране ДОО „Панурбис“ из Панчева, бр.техн.дневника 26.23 на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), одржане јавне презентације урбанистичког пројекта у трајању од 7(седам) дана, почев од 16.02.2024.год., Извештају Комисије за планове града Панчева са 439. седнице одржане 28.02.2024.год., на основу члана 30., 33. и 118. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), члана 15. и члана 36. и 37. Одлуке о градској управи града Панчева („Сл. лист града Панчева“ бр. 13/17) издаје се:

ПОТВРДА

Потврђује се да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ за проширење постојећег пословног комплекса, саграђеног на кат.парц. бр.4733/1 Панчево, ул. Милоша Обреновића бр.12, изградњом објекта самоуслугне аутоперионице са пратећим садржајем, израђен од стране архитектонског бироа „ПАНУРБИС“ Панчево, за инвеститора ДОО „Лубар“, Београд није у супротности са:

- Планом генералне регулације Целина 1 ШИРИ ЦЕНТАР (круг обилазнице) у насељеном месту Панчево („Сл. лист града Панчева“ бр. 19/2012, 27/12 – исправка, 1/13 – исправка, 24/13– исправка, 20/14-измене и допуне, 19/18-измене и допуне, 25/18-исправка, 6/19-исправка и 23/22-измене и допуне)

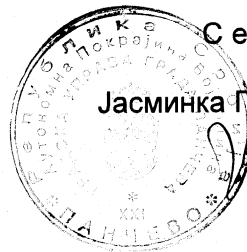
Одговорни урбаниста је Алла Филиповић, дипл.инж.арх. лиценца бр.200 0381 03, одговорни пројектант Идејног решења је Алла Филиповић, дипл.инж.арх. број лиценце 300 3559 03.

Пре потврђивања наведеног урбанистичког пројекта, секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај Градске управе Панчево, је организовао јавну презентацију урбанистичког пројекта, у складу са чланом 63. став 2. Закона, у згради Градске управе града Панчева, Трг Краља Петра I, број 2-4 у Панчеву, у просторијама секретаријата, у трајању од 7 дана, почев од 16.02.2024. године.

Комисија за планове је на 439. седници, која је одржана 28.02.2024.године разматрала урбанистички пројекат.

Комисија се једногласно изјаснила да се урбанистички пројекат може прихватити.

На основу Извештаја са мишљењем Комисије за планове града Панчева са 439.седнице Комисије одржане 28.02.2024.године и достављеног урбанистичког пројекта, овај Секретаријат, на основу члана 63.став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени Гласник РС“ број 72/2009 и 81/2009 – исправка, 64/2010–УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 98/2013-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) издаје Потврду да је УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ КАО УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКА РАЗРАДА ЛОКАЦИЈЕ за проширење постојећег пословног комплекса, саграђеног на кат.парц. бр.4733/1 Панчево, ул. Милоша Обреновића бр.12, изградњом објекта самоуслугне аутоперионице са пратећим садржајем, израђен од стране архитектонског бироа „ПАНУРБИС“ Панчево, за инвеститора ДОО „Лубар“, Београд, урађен у складу са важећом планском документацијом.



Секретар

Јасминка Павловић, дипл.правник